CONSORCIO NACIONAL 06-03-25-130

Bogotá D.C, 06 de marzo de 2025

Señor:
PEDRO J. CARRILLO RODRIGUEZ
CONTRATISTA DE OBRA
SAN BERNARDO CUNDINAMARCA

Referencia: **INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA "CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS EN LOS MUNICIPIOS DE: VIOTÁ 50 UNIDADES, NILO 26 UNIDADES, CABRERA 50 UNIDADES, PANDI 15 UNIDADES, SAN BERNARDO 27 UNIDADES Y VENECIA 50 UNIDADES EN EL SECTOR RURAL DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.**

ASUNTO:
AVAL Y TRASLADO PRÓRROGA DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE 27 UNIDADES SANITARIAS EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN BERNARDO –CUNDINAMARCA SEGÚN CONVENIO INTERADMINISTRATIVO EPC-CI-024-2023."

La interventoría consorcio nacional, cumpliendo con las obligaciones establecidas en el contrato EPC-PDA-I-073-2024, En nuestra calidad de interventoría del proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE 27 UNIDADES SANITARIAS EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN BERNARDO –CUNDINAMARCA",** nos remitimos con el fin de notificar las siguientes observaciones a los informes respecto al componente social, los cuales se relacionan a continuación:

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA A LOS INFORMES SOCIALES INFORME N°1 (OCTUBRE 29-NOV 28 DE 2024)

1. Incluir dedicación de la interventoría: 5%

Nombre Del Profesional Social Interventoría: Ángela Villalobos	Correo electrónico y teléfono: Consorcionacional.vallejoh@gmail.com 3103221824
Dedicación	

2. Se envía acta de reunión de inducción con EPC, contratista e interventoría.
3. Instalar buzón de sugerencias y reportar su apertura de manera mensual. Incluir formato de apertura.

Recepción de PQRS.

MEDELLÍN
SEDE PRINCIPAL
CARRERA 76ª No.45C-82.
(4)033320-320 813 3509

BOGOTÁ D.C.
DIAGONAL 59 #24-20
3112118551 – 7587901

BARRANQUILLA
CALLE 38 # 29-89
(5) 3069115- 302 287 8294)

VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES CONSTRUCTORES S.A.S
VALLEJOHINGENIEROS@GMAIL.COM

- *Debe disponer de un buzón de sugerencias, con acceso a la comunidad.*
- *Si se presentan novedades en el buzón de sugerencias / Se debe incluir los soportes de apertura de buzón de manera semanal.*

Tomado de Plan de acompañamiento social a obra.

4. Ajustar redacción que está en proceso de aprobación ya que finalmente se instaló.

5. Visibilizacion de la gestión de la obra. NO APLICA – NO HAY PRESUPUESTO PARA ESTE COMPONENTE

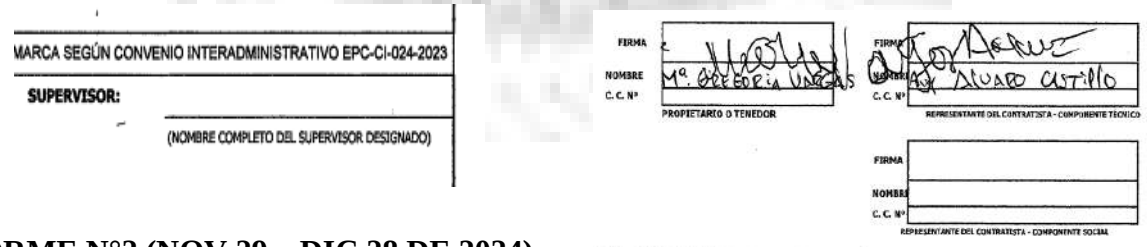
Fecha:	
Registro Fotográfico	

5. Población Beneficiada y directa 27, que son los usuarios de las unidades sanitarias en San Bernardo, lo demás en 0.

12. **Caracterización social (Ver Anexo N° 8. las caracterizaciones y los consolidados)** directas e indirectas nuevas conectados con la empresa prestadora.

Población Beneficiada		
Población directa		
Población Indirecta		
Nuevos conectados		

6. Anexo 2: Socialización de Inicio: Incluir acta de la reunión de inicio.
7. Anexos N°6. Acta de vecindad: Incluir firma de la Representante del contratista – componente social e influir el nombre del supervisor del contrato



INFORME N°2 (NOV 29 – DIC 28 DE 2024)

1. Aplica observación 1,3,4 y 5 realizada en el informe N°1.

MEDELLÍN
SEDE PRINCIPAL
CARRERA 76ª No.45C-82.
(4)033320-320 813 3509

BOGOTÁ D.C.
DIAGONAL 59 #24-20
3112118551 – 7587901

BARRANQUILLA
CALLE 38 # 29-89
(5) 3069115- 302 287 8294)

VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES CONSTRUCTORES S.A.S
VALLEJOHINGENIEROS@GMAIL.COM

2. Incluir como anexo los formatos de la encuesta de caracterización aplicadas a los beneficiados, en un solo PDF.
3. Incluir trazabilidad de la radicación del acta de conformación de la veeduría para la solicitud de la resolución a la Personería.
4. Incluir registro fotográfico de la instalación de la valla.
5. Anexo N°2 Divulgación de información de visitas a viviendas y/o predios para actas de vecindad. No dejar espacios en blanco

1. Acompañamientos recorridos de Obra, Numero de acompañamientos

Fecha: Nov-29-dic-28-2024	Participantes: contratista, interventoría, supervisión municipal	**No: 15**
Compromisos sociales	Levantamiento de actas de vecindad, entrega de volantes, citación a reuniones, atenciones a quejas y reclamos.	
BENEFICIARIO: # 1 LUZ MERY CALDERON		
BENEFICIARIO: # 2 VICTOR MANUEL MORENO RODRIGUEZ		

INFORME N°3 (DIC 29 DE 2024 A ENE 28 DE 2025)

1. Aplica observación 1,3
2. 4 realizada en el informe N°1 y 2.
3. Incluir como anexo los formatos de la encuesta de caracterización aplicadas a los beneficiados, en un solo PDF.
4. Incluir trazabilidad de la radicación del acta de conformación de la veeduría para la solicitud de la resolución a la Personería, si la tienes incluirla.
5. Incluir registro fotográfico de la instalación de la valla.
6. Anexo N°2 Divulgación de información de visitas a viviendas y/o predios para actas de vecindad. No dejar espacios en blanco

Fecha: Fecha: Dic-29-Enero-28-2025	Participantes: contratista, interventoría, supervisión municipal	No: 19
Compromisos sociales	Levantamiento de actas de vecindad, entrega de volantes, citación a reuniones, atenciones a quejas y reclamos.	
BENEFICIARIO: # 21 GLADIS INES CUPITRA MURCIA	 	
BENEFICIARIO: # 22 MARIA DE LOS ANGELES VILLAMILMENDEZ	 	
BENEFICIARIO: # 23 EDGAR RODRIGUEZ RODRIGUEZ		
BENEFICIARIO: # 24 ALBERTO MARIO CHAVEZ VIVAS		

MEDELLÍN
SEDE PRINCIPAL
CARRERA 76ª No.45C-82.
(4)033320-320 813 3509

BOGOTÁ D.C.
DIAGONAL 59 #24-20
3112118551 – 7587901

BARRANQUILLA
CALLE 38 # 29-89
(5) 3069115- 302 287 8294)

VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES CONSTRUCTORES S.A.S
VALLEJOHINGENIEROS@GMAIL.COM

Incluir en el informe:

1. *Línea de capacitación - Proceso de formación y sensibilización:*

- *Fortalecer las capacidades y competencias locales, institucionales y comunitarios tanto para la sostenibilidad de los servicios, como para la construcción de una cultura que propenda por el cuidado, el uso racional y eficiente del recurso hídrico y el fortalecimiento de la cultura de pago.*
- ***Dirigida a mano de obra, veeduría ciudadanas y comunidad en general.***
- *Realizar un proceso de formación y sensibilización a la comunidad afectada, beneficiada o usuaria de la obra que permitan el reconocimiento de la obra, su cuidado y sostenibilidad del recurso hídrico y los sistemas de acueducto y alcantarillado, a través de ejercicios de capacitación y sensibilización ciudadana, que promuevan cambios de actitud y comportamientos de corresponsabilidad con los diversos actores sociales e institucionales.*
- *Los contratistas de Empresas públicas de Cundinamarca, en cumplimiento de la actividad deberá realizar: los procesos de Formación y Sensibilización de acuerdo con la tabla anexa ítem 8 que contempla los contenidos temáticos relacionados en la caja de herramientas elaborada por el área de Comunicaciones de la Dirección de Servicio al Cliente.*

TEMÁTICA	POBLACION DIRIGIDA		
	VEEDURÍA CIUDADANA	MONC	COMUNIDAD
Reglamentación y empoderamiento de Comités de control social y Veedurías Ciudadanas.	x		
Comunicación Asertiva.		x	
Imagen corporativa		x	
Sistema de Acueducto			
Sistema de alcantarillado			
¿Qué es una PTAP? Y ¿para que sirve?	x		x
¿Qué es una PTAR? Y ¿para qué sirve?	x		x
Buenas prácticas para el manejo de escombros Y residuos sólidos.			x
Ruta del desagüe sanitaria y pluvial: para dónde va el agua que sale de mi casa, cómo se transporte, dispone y tratamiento.			x
Cuidado Unidades Sanitarias	x		x
Conocimiento del sistema hídrico de la ciudad: Cuencas, Subcuencas, Páramos, ríos, canales y quebradas, enfatizando en la cuenca donde residen los participantes. Qué es cada uno, para qué sirve y cómo se aporta en su protección.			x
Cuidado del agua.	x		x
Importancia y cuidado de la obra o proyecto.	x		x

Tomado de Plan de acompañamiento social a obra.

MEDELLÍN
SEDE PRINCIPAL
CARRERA 76ª No.45C-82.
(4)033320-320 813 3509

BOGOTÁ D.C.
DIAGONAL 59 #24-20
3112118551 – 7587901

BARRANQUILLA
CALLE 38 # 29-89
(5) 3069115- 302 287 8294)

VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES CONSTRUCTORES S.A.S
VALLEJOHINGENIEROS@GMAIL.COM

Agradezco la atención prestada y en espera a una pronta respuesta a las observaciones hechas por esta interventoría

Cordialmente,

Ing. Diana Malagón
Director de Interventoría
Consorcio Nacional

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboro	Alejandro Rojas A.		06/03/2025
Reviso	Alejandro Rojas A.		06/03/2025
Aprobó	Diana Malagón		06/03/2025

MEDELLÍN
SEDE PRINCIPAL
CARRERA 76ª No.45C-82.
(4)033320-320 813 3509

BOGOTÁ D.C.
DIAGONAL 59 #24-20
3112118551 – 7587901

BARRANQUILLA
CALLE 38 # 29-89
(5) 3069115- 302 287 8294)

VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES CONSTRUCTORES S.A.S
VALLEJOHINGENIEROS@GMAIL.COM